

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ	Horses resort,
Sídlo:	065 01 Hniezdne 180
Zastúpený:	Michal Sivulka, predseda združenia
IČO:	52876284
DIČ:	2121847992
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK61 0200 0000 0052 4554 2054
Telefón, e-mail:	0905347144, gurman@ggurman.sk
Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných	Ing. Michal Sivulka
Osoba oprávnená konať vo veciach technických	Ing. Michal Sivulka

(ďalej len „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno	RBG Slovakia, s.r.o.
Sídlo	Budovateľská 479/10 064 01 Stará Ľubovňa
Štatutárny orgán:	Radovan Gurega
IČO:	36812251
DIČ:	2022425284
IČ DPH:	SK2022425284
Bankové spojenie:	VUB, a.s.
IBAN:	SK80 0200 0000 0023 4002 1851
Zapísaný v:	Obchodnom registri OS Prešov vložka číslo 18921/P
Telefón, e-mail:	0915207167, radovangurega@gmail.com
Osoba oprávnená konať vo veciach technických	Radovan Gurega

(ďalej len ako „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare, spolu aj ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa na základe úplného konsenzu o všetkých nižšie uvedených ustanoveniach dohodli v súlade s príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov, a to najmä § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka na tejto

z m l u v e o d i e l o

(ďalej aj ako „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare).

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených touto zmluvou vykoná pre objednávateľa dielo špecifikované v článku II. tejto zmluvy.

2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu špecifikovanú v článku IV. tejto zmluvy.

Článok II.

Predmet plnenia

Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie zhotovenie „Hay Jump číslo: 2025-01-0755“ s presnou špecifikáciou predmetu a rozsahu diela, vrátane výkazu a výmeru jednotlivých prác a dodávok, ktorá je prílohou č. 1 tejto zmluvy, a je jej neoddeliteľnou súčasťou (ďalej len ako „dielo“).

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje k likvidácii odpadu, ktorý vznikne jeho vlastnou činnosťou pri realizácii diela.
2. Práce musia byť vyhotovené v rozsahu podľa platnej projektovej dokumentácie a pri dodržaní všetkých jej technických parametrov pri dodržaní platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov. Ako aj všetky materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné. Súčasťou plnenia bude aj odovzdanie dokladov vzťahujúcich sa k predmetu diela.

Článok III.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle článku II. tejto zmluvy a odovzdať ho objednávatelovi najneskôr **do 9 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska**
2. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko od Objednávateľa najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dňa písomného (resp. e-mailového) doručenia "Výzvy na prevzatie staveniska", ktorá bude Zhotoviteľovi zaslaná Objednávatelom. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu Zmluvné strany Zápisnicu. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko aj v prípade, ak je možné začať vykonávať práce čo i len na časti Diela.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota predlžuje len o dobu, počas ktorej budú práce zo strany objednávateľa prerušené, čím nie je dotknutá lehota zhotovenia podľa ods. 1 tohto článku. Takéto skutočnosti musia byť zapísané **v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami** oboch zmluvných strán najneskôr v deň, kedy predmetná okolnosť nastala.
4. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela. Súčasne so stavebným denníkom vyhotoví zhotoviteľ fotodokumentáciu celého priebehu diela.
5. Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka.
6. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa, projektanta, stavebnému dozoru a dotknutých orgánov štátnej správy.
7. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, stavebný dozor, spracovateľ projektovej dokumentácie alebo príslušné orgány štátnej správy.
8. Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko.
9. Poverený zástupca objednávateľa je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaným zhotoviteľom.
10. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní

uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela, avšak až potom ako vykoná podrobnú fotodokumentáciu takýchto častí diela, ktorú zašle bez zbytočného odkladu objednávateľovi. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly. Fotodokumentáciu postupu prác zakrývaných konštrukcií je zhotoviteľ povinný vyhotoviť aj v prípade účasti objednávateľa na kontrole.

11. Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby s STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
12. Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a stavebným dozorom objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy.
13. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený meniť technické zadanie a parametre. Zhotoviteľ posúdi dopad požadovaných zmien na termín ukončenia diela a na cenu predmetu Zmluvy. Po vzájomnej dohode bude podpísaný dodatok k zmluve, ktorý bude pre obe strany záväzný. Ak dodatok nebude uzavretý, platia pôvodne dojednané ustanovenia.
14. Miestom vykonania diela je stavba objednávateľa nachádzajúci sa na Hniezdne súp.č. 419.
15. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo protokolárne prevziať. O prevzatí diela musí byť spísaný Záverečný protokol o odovzdaní a prebratí diela podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
16. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje včasnú, alebo riadnu realizáciu diela, a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tomto článku zmluvy.
17. V prípade, že zhotoviteľ dokončí dielo ešte pred termínom dohodnutým v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený, po vzájomnej dohode, dielo prevziať skôr.
18. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na naviac prácach a/alebo zmenách diela podľa vopred dohodnutého postupu:
 - a) v prípade naviac prác a/alebo zmien diela je objednávateľ povinný písomne špecifikovať požadované naviac práce a/alebo zmeny diela v dostatočnej časovej lehote,
 - b) zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky objednávateľa na naviac práce a/alebo zmenu diela vypracovať a písomne predložiť objednávateľovi návrh ocenenia požadovaných naviac prác a/alebo zmien diela a návrh posunu a/alebo schválenia termínov zhotovenia diela,
 - c) objednávateľ je povinný do 5 pracovných dní, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, tento návrh zhotoviteľa písomne potvrdiť/zamietnuť. V prípade písomného potvrdenia návrhu ocenenia naviac prác a/alebo zmien diela zhotoviteľa objednávateľom sa má za to, že sa zmluvné strany dohodli na vykonaní naviac prác a/alebo zmien diela za dohodnutých cenových a časových podmienok.

Článok IV.

Cena diela

1. V zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov sa medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom dohodla zmluvná cena za dielo v zmysle čl. II. zmluvy vo výške **437 498,68 Eur** (slovom: štyristotridsaťsedemtisícštyristodeväťdesiatosem Eur, šesťdesiatosem centov) **bez DPH**. Takto dojednaná cena je cenou pevnou a konečnou.
2. Zmena zmluvnej ceny je možná len po vzájomnej dohode medzi objednávateľom a Zhotoviteľom po písomnej dohode.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy neexistujú dôvody, na základe ktorých by sa objednávateľ mal stať ručiteľom za daň podľa § 69 ods. 14 v nadväznosti na § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH.
4. Cena diela bola dojednaná na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 10.02.2026, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

5. Zhotoviteľ je platcom dane z pridanej hodnoty a DPH sa k cene za dielo uvedenej v bode 1 tohto článku pripočítava vo výške platnej v čase fakturácie podľa platných predpisov.
6. Dohodnutá cena zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa potrebné k vykonaniu diela. Okrem ocenenia jednotlivých položiek cenovej kalkulácie, zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu diela, technológii, ako aj náklady na dopravu, likvidáciu, vypratanie staveniska, súčasti a príslušenstvo dodávaných zariadení, materiálu podľa prílohy a taktiež ich dopravu do miesta vykonania diela.
7. Zhotoviteľ zodpovedá a znáša všetky náklady, spojené za nesprávne objednanie tovaru, dodanie materiálu, množstva potrebného na zhotovenie diela v dohodnutom rozsahu.
8. Dohodnutú cenu na základe dohody zmluvných strán je možné znížiť, ak príde počas realizácie diela k zmenám a doplnkom diela, a to na rozsahu prác a dodávok (o cenu nevykonaných prác a dodávok) po dohode zmluvných strán na základe písomného dodatku k tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať vôľu objednávateľa znížiť rozsah prác a dodávok, pokiaľ tým nebude znížená kvalita diela.
9. Zmeny a doplnky týkajúce sa ceny diela, musia byť riešené formou písomných číslovaných dodatkov, ktoré musia byť podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

Článok V.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za riadne vykonané dielo na základe mesačnej fakturácie podľa objednávateľom odsúhlaseného súpisu vykonaných prác.
2. Splatnosť každej faktúry je 15 dní odo dňa jej vyhotovenia. Jednotlivé faktúry objednávateľ uhradí bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy zníženú o sumu zádržného. Objednávateľ môže faktúru vrátiť v prípade, že táto obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje.
3. Zaplatením ceny sa rozumie pripísanie celej príslušnej sumy na bankový účet zhotoviteľa, zníženej o sumu zádržného.
4. Objednávateľ vykoná platbu na svoje náklady a zodpovednosť na účet zhotoviteľa.

Článok VI.

Povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný dielo vykonať podľa tejto zmluvy, riadne a v dohodnutom čase.
2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje oznámiť bez zbytočného odkladu objednávateľovi zistené prekážky, ktoré môžu ovplyvniť termín a kvalitu diela.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácii, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavenisku pri vykonávaní diela. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ je povinný po dokončení diela upratať stavenisko, to znamená najmä odviezť všetok materiál, mechanizmy, nástroje, ako aj odpad do 3 pracovných dní po dokončení diela.
6. Zhotoviteľ predloží menný zoznam svojich zamestnancov, ktorí budú predmet Zmluvy vykonávať v priestoroch objednávateľa. Podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v rámci výkonu dodávateľských prác, dohodnutých touto zmluvou, v plnom rozsahu zabezpečuje a za ich plnenie zodpovedá Zhotoviteľ. Zhotoviteľ prác zabezpečí, aby všetky ním vykonávané práce dohodnuté touto zmluvou, vykonával v súlade s platnými právnymi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zároveň zabezpečí, aby všetky práce dohodnuté touto zmluvou vykonávali len osoby s príslušnou zdravotnou a odbornou spôsobilosťou, pre konkrétny druh práce o čom predloží objednávateľovi príslušné certifikáty a osvedčenia. Za škody spôsobené pri výkone dodávateľských prác porušením všeobecne záväzných právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zodpovedá Zhotoviteľ. Zodpovednosť Zhotoviteľa za spôsobené škody sa vzťahuje aj na porušenie pokynov vydaných spoločnosťou alebo jej zamestnancami, s ktorými bol Zhotoviteľ a jeho zamestnanci oboznámení.
7. Zamestnanci Zhotoviteľa sú povinní dodržiavať Bezpečnostné predpisy pre dodávateľov, vykonávajúcich činnosť v areáli spoločnosti AGRO-HNIEZDNE, s.r.o. a sú povinní rešpektovať pokyny strážnej služby objednávateľa.

8. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať pri prácach v areáli objednávateľa všetky platné prepisy vzťahujúce sa pre oblasť životného prostredia a tiež v zmysle príslušných zákonov SR riadne zlikvidovať odpad, ktorý vznikne pri jeho činnosti a viesť evidenciu o druhoch a množstve stavebných odpadov a nakladaní s nimi, ako aj o spôsobe nakladania z prebytočnou výkopovou zemínou. Zhotoviteľ je zodpovedný za udržiavanie poriadku na stavenisku. V prípade havarijnej situácie z oblasti životného prostredia je Zhotoviteľ povinný bezodkladne informovať Objednávateľa. Nárok na náhradu škody tým nie je dotknutý.
9. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu, ktorú svojou činnosťou spôsobí na majetku objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný sa preukázať platným potvrdením o poistení zodpovednosti fyzických a právnických osôb za škodu spôsobenú tretím osobám. Kópia platného potvrdenia musí byť predložená pri podpise zmluvy.
10. V prípade porušenia platných predpisov je Objednávateľ oprávnený vykázat osobu – porušovateľa predpisov z areálu spoločnosti a zakázať mu ďalší vstup.
11. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za dielo dohodnutú cenu v dohodnutých termínoch.
12. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi v dohodnutom termíne ďalšie doplňujúce údaje a dokumentáciu, ak sa vyskytne počas vykonávania diela potreba ďalších doplňujúcich podkladov.
13. Objednávateľ sa zaväzuje zaistiť zhotoviteľovi a/alebo jemu určeným osobám všetky podmienky nutné pre riadne zhotovenie diela, najmä sa objednávatel' zaväzuje zaistiť a /alebo poskytnúť všetky potrebné prístupy, odovzdať uvoľnený priestor pre vykonania diela, poskytnúť zhotoviteľovi všetku súčinnosť potrebnú na riadnu realizáciu diela. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť, ktorá je potrebná na vykonanie predmetu zmluvy a to na základe prerokovanej požiadavky Zhotoviteľa.
14. Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetky práce dohodnuté touto zmluvou, vykonávali len osoby ním poučené s dodržiavaním BOZP.
15. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne vykonané dielo bez zbytočného odkladu a podpísať preberací protokol.

Článok VII.

Obstaranie materiálu k vykonaniu diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetok materiál a zariadenia, potrebné na vykonanie diela, zabezpečuje zhotoviteľ.

Článok VIII.

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ si splní svoj záväzok vykonať dielo jeho riadnym dokončením.
2. O odovzdaní a prevzatí diela si zmluvné strany spíšu Záverečný protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
3. Objednávateľ má počas realizácie diela právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
4. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dá na vyhotovenie diela.
5. Do protokolárneho prebratia diela – čím sa rozumie podpis preberacieho protokolu – nie je objednávateľ oprávnený používať dielo samostatne.
6. Vlastnícke právo k Dielu prechádza na Objednávateľa dňom podpísania preberacieho protokolu Diela obidvoma zmluvnými stranami.

Článok IX.

Zodpovednosť za vady diela, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za riadne dodanie diela podľa tejto zmluvy a za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy a jej príloh a v čase odovzdania diela a v záručnej dobe bude mať predmetné dielo požadované vlastnosti.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v dobe jeho odovzdania objednávateľovi.
3. Objednávateľ je povinný dielo pri odovzdaní náležite skontrolovať a vytknúť zhotoviteľovi prípadné zjavné vady diela. V opačnom prípade platí, že dielo nemá žiadne zjavné vady.
4. Za vytknutie vád diela sa považuje zaznamenanie vád diela do preberajúceho protokolu.
5. Zhotoviteľ je povinný vady diela odstrániť v lehote 30 kalendárnych dní od doručenia oznámenia o vytknutí vád diela.
6. Do doby odstránenia vád nie je objednávateľ povinný zaplatiť splatnú faktúru v zmysle článku V. ods. 1 tejto zmluvy.

7. Zhotoviteľ týmto poskytuje záruku za akosť diela v dĺžke 60 mesiacov od protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi, s výnimkou zabudovaných zariadení, kde platí záručná doba poskytnutá výrobcom – dodávateľom, minimálne však 24 mesiacov od odovzdania a prevzatia diela.
8. Zhotoviteľ počas plynutia záručnej doby je povinný prijímať reklamácie v elektronickej forme na e mailovej adrese: radovangurega@gmail.com. Reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady písomnou formou. Vady uplatnené v rámci záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote do 1 týždňa od ich oznámenia, v prípade, že sa jedná o stav, ktorý znemožňuje riadne využitie diela, v lehote do 2 dní. Všetky náklady, ktoré vzniknú v súvislosti s odstránením väd v záručnej dobe znáša zhotoviteľ. Za vady sa nepočítajú poruchy, ktoré vzniknú mechanickým poškodením, haváriou alebo živelnými pohromami.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za skutočnosť, že predmet zmluvy je zhotovený podľa dohodnutého rozsahu prác a podmienok tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že nepoužije materiál, ktorý je škodlivý, poškodený, alebo nevyhovuje platným normám.

Článok X.

Zodpovednosť za škodu

1. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorú spôsobí na majetku objednávateľa, ktoré je miestom vykonania diela, počas výkonu prác, alebo v súvislosti s nimi.
2. Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorú sám spôsobil alebo spôsobili tretie osoby zhotoviteľovi počas realizácie diela na už vykonaných prácach, materiálu, alebo na uskladnenom tovare a náradí zhotoviteľa slúžiace k realizácii diela.
3. Zhotoviteľ je povinný sa preukázať platným potvrdením o poistení zodpovednosti fyzických a právnických osôb za škodu spôsobenú tretím osobám. Kópia platného potvrdenia musí byť predložená pri podpise zmluvy a tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 3 tejto zmluvy.

Článok XI.

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak:
 - a) zhotoviteľ je v omeškaní s vykonaním diela dlhšie než 30 kalendárnych dní
 - b) zhotoviteľ neodovzdá práce v predpísanej kvalite podľa noriem alebo odovzdá dielo v nesprávnom a nedohodnutom prevedení
 - c) zhotoviteľom oznámené okolnosti vyššej moci trvajú dlhšie než 60 kalendárnych dní a zmluvné strany sa nedohodnú inak.
2. Zhotoviteľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak:
 - a) objednávateľ mešká s úhradou faktúry viac ako 60 kalendárnych dní po splatnosti faktúry
 - b) objednávateľom oznámené okolnosti vyššej moci trvajú dlhšie než 60 kalendárnych dní a zmluvné strany sa nedohodnú inak.
3. Odstúpenie je účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu už za vykonanú prácu a dodaný tovar.
5. Náklady spojené s opravou diela v prípade neodovzdania diela v predpísanej kvalite podľa noriem, resp. odovzdania diela v nesprávnom a nedohodnutom prevedení, znáša zhotoviteľ.
6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia od zmluvy zrealizovaná.
7. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
 - a) časť diela zhotovená do odstúpenia od zmluvy sa stáva vlastníctvom objednávateľa,
 - b) preddavky poskytnuté do odstúpenia od zmluvy vysporiada zhotoviteľ konečnou faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od odstúpenia od zmluvy,
 - c) prípadné finančné rozdiely uhradia zmluvné strany po vzájomnom odsúhlasení do 14 dní od doručenia konečnej faktúry objednávateľovi.

Článok XII.

Vyššia moc

1. Zmluvné strany sa zbavujú akejkolvek zodpovednosti za nesplnenie svojich povinností z tejto zmluvy po dobu trvania vyššej moci do tej miery, pokiaľ od nich nebolo možné spravodlivo požadovať, aby neplneniu svojich povinností z tejto zmluvy v dôsledku vyššej moci predišli.
2. Vyššia moc znamená takú prekážku, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinností vyplývajúcej zo zmluvy, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase uzavretia zmluvy túto prekážku bola predvídala, najmä, nie však výlučne, vojna, zemetrasenie, povodeň a iné prírodné katastrofy, požiar, výbuch, štrajk, administratívne opatrenia štátu. Za vyššiu moc sa však nikdy nepokladajú spoločenské zmeny ekonomického, politického, finančného alebo menového rázu, zmena hospodárskych pomerov niektorej zmluvnej strany alebo subdodávateľa, nevydanie alebo zamietnutie vydania akéhokoľvek rozhodnutia
3. Po dobu trvania vyššej moci sa plnenia záväzkov podľa tejto zmluvy pozastavuje do doby odstránenia následkov vyššej moci.

Článok XIII.

Sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak zhotoviteľ nevykoná a neodovzdá dielo riadne a včas, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,025% zo zmluvnej ceny diela za každý začatý deň omeškania, maximálne do výšky 10% z celkovej ceny diela, okrem prípadu, že omeškanie nastalo v dôsledku okolností majúcich povahu vyššej moci alebo bolo spôsobené objednávateľom. Právo objednávateľa na náhradu škody v plnej výške tým nie je dotknuté.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa s platením faktúr po uplynutí termínu splatnosti má zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,025 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania maximálne do výšky 10% z celkovej ceny diela. Právo zhotoviteľa na náhradu škody a úroky z omeškania tým nie je dotknuté.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením prípadných väd a nedorobkov zistených pri prevzatí diela, pričom také omeškanie nastane po uplynutí 30 kalendárnych dní v zmysle článku IX. bod 5, je objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,-€ za každý deň omeškania a za každú vadu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
4. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením staveniska a jeho upratania, objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,-€ za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
5. Všetky sankcie podľa zmluvy musia byť vyúčtované samostatnou faktúrou v súlade s podmienkami zmluvy. Akákoľvek zmluvná pokuta alebo nárok na náhradu škody uplatnené voči zhotoviteľovi sú splatné v lehote 15 (pätnástich) dní odo dňa vystavenia faktúry.
6. Uhradenie zmluvnej pokuty podľa zmluvy nezavahuje povinnú zmluvnú stranu porušenú povinnosť splniť v dodatočne poskytnutej lehote najmä povinnosť vykonať dohodnuté práce riadne a včas.
7. Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že výšky sumy zmluvných pokút sú primerané v súlade dobrými mravmi.

Článok XIV.

Riešenie sporov

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, sa budú snažiť vyriešiť zmierom. Ak nebude možné vyriešiť spory zmierlivou cestou alebo dohodou, bude spor predložený miestne príslušnému súdu v SR. Strany sa podrobia rozhodnutiu tohto súdu.

Článok XV.

Obchodné tajomstvo, ochrana osobných údajov

1. Zmluvné strany sa zaväzujú počas trvania zmluvy a tiež po jej ukončení uchovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli v súvislosti s realizáciou predmetu tejto zmluvy a ktoré možno považovať za dôverné informácie, či súčasť obchodného tajomstva.
2. Zmluvné strany považujú za dôverné informácie a súčasť obchodného tajomstva predovšetkým informácie, ktoré sú obsahom tejto zmluvy, ďalej všetky materiály, technické výkresy, projektové a inú dokumentáciu, informácie týkajúce sa samotných zmluvných strán, napr. ich podnikateľské plány a zámery, všetky výrobné a technické postupy a ďalej všetky ostatné informácie, ktoré majú určitú hodnotu, nie sú v obchodných kruhoch bežne dostupné a zmluvné strany akýmkoľvek spôsobom prejavili vôľu tieto informácie utajiť. V prípade, že nie je dohodnuté inak je Zhotoviteľ oprávnený tieto informácie využívať ich iba pre seba a len v nevyhnutnom rozsahu pre účely naplnenia predmetu tejto zmluvy. Právo na náhradu škody tým nie je dotknuté.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú postupovať pri realizácii predmetu tejto zmluvy tak, aby dodržali zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Sú povinné uchovávať údaje, ktoré pokladajú platné a účinné právne predpisy za osobné údaje tak, aby sa predišlo ich zneužitiu, neoprávnenému zhromažďovaniu alebo nesprávnemu nakladaniu s nimi.

Článok XVI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.
2. Prílohy tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného osobami oprávnenými konať v mene zmluvných strán.
4. Otázky neupravené v tejto zmluve sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení, ako aj ostatnými záväznými predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
5. Ak sa stanú jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy neúčinnými alebo nevykonateľnými, alebo ak obsahuje táto zmluva medzery, nie je týmto dotknutá účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia musí byť zjednané také účinné ustanovenie, ktoré čo možno najviac odpovedá zmyslu a účelu neúčinného ustanovenia.
6. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať druhej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje že strpí výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o poskytnutí NFP, a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a poskytnúť týmto orgánom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť.
8. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky k tejto zmluve viažuce sa na cenu diela podľa tejto zmluvy neakceptovať.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy budú on a jeho subdodávateľia zapísaní v Registri partnerov verejného sektora, ak takúto povinnosť majú, a že budú plniť všetky povinnosti vyplývajúce so zákona č. 315/2016 Z. Z. O registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
10. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli po vzájomnej dohode, slobodne a vážne, táto zmluva je určitá a zrozumiteľná, nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si zmluvu prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

PRÍLOHY :

1. Ponukový rozpočet – ocenený výkaz výmer pre stavbu vrátane rekapitulácie nákladov a krycieho
2. Potvrdenie o poistení zodpovednosti zhotoviteľa za škodu spôsobenú tretím osobám pri realizácii diela
3. Zoznam subdodávateľov

V Hniezdom, dňa 01.06.2026

V Starej Ľubovni, dňa 24.04.2026

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
"Horses resort"
Ing. Michal Sivulka
Predseda združenia

.....
RBG Slovakia, s.r.o.
Rdovan Ľurega, konateľ

PRÍLOHA Č. 3

Verejný obstarávateľ	Horses resort, 065 01 Hniezdne 180
Názov predmetu zákazky	HAY JUMP

CENOVÁ PONUKA – NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA

Obchodné meno alebo názov uchádzača/člena skupiny	RBG Slovakia, s.r.o.
Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača/člena skupiny	Budovateľská 479/10, 064 01 Stará Ľubovňa
IČO	36812251

Kritérium: Zmluvná cena celkom bez DPH	437 498,68 EUR
Sadzba DPH (%)	23 %
Výška DPH (EUR)	100 624,7 EUR
Zmluvná cena celkom v Eur s DPH	538 123,38 EUR

Sme – ~~nie sme~~ platcom DPH (nehodiace sa škrtnúť)v Stará Ľubovňa, dňa 10.2.2016


RBG Slovakia, s.r.o.
Budovateľská 479/10, 064 01 Stará Ľubovňa
IČO 36812251 IČ DPH: SK2016000000

Radosław Buczyński
Meno, priezvisko a podpis štatutárneho zástupcu/
oprávnenej osoby konať za uchádzača

Tento uchádzačom vyplnený návrh na plnenie kritérií musí byť podpísaný oprávnenou osobou uchádzača, resp. môže byť podpísaný osobou splnomocnenou na zastupovanie oprávnenej osoby uchádzača, ak súčasťou ponuky je aj splnomocnenie tejto osoby na takýto úkon

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rozpočet HAY JUMP Hniezdne	JKSO
		EČO
		Miesto Hniezdne
		IČO IČ DPH
Objednávateľ	HORSES RESORT o.z.	52876284
Projektant	MIKO projekčná kancelária s.r.o.	44225539 SK2022639971
Zhotoviteľ	RBG Slovakia s.r.o.	36812251 SK2022425284
Spracoval	STRUCTURES s.r.o.	53014855 SK2121237283
Rozpočet číslo	Dňa	Položiek
	10. 2. 2026	CPV
		CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
-------	------------------	-------	------------------	-------	------------------

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 36 623,09	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 109 293,85	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 131 993,07	10	Kultúrna pamiatka	15	Stažené podmienky 0,00
4	Montáž 155 835,79	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 433 745,80	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 3 752,88
Projektant		D		Celkové náklady	
Dátum a podpis		Pečiatka		23	Súčet 7, 12, 19-22 437 498,68
Objednávateľ		Pečiatka		24	DPH 23,00 % z 437 498,68 100 624,70
Dátum a podpis		Pečiatka		25	Cena s DPH (r. 23-24) 538 123,38
Zhotoviteľ		Pečiatka		E	
Dátum a podpis		Pečiatka		Prípočty a odpočty	
Dátum a podpis		Pečiatka		26	Dodávky objednávateľa 0,00
Dátum a podpis		Pečiatka		27	Kľúčová doložka 0,00
Dátum a podpis		Pečiatka		28	Zvýhodnenie 0,00

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 00
Stavba: Rozpočet HAY JUMP Hniezdne

JKSO:
Miesto: Hniezdne

Objednávateľ:
HORSES RESORT o.z.

Zhotoviteľ:
RBG Slovakia, s.r.o.

Projektant:
MIKO projekčná kancelária s.r.o.

Spracovateľ:
STRUCTURES, s.r.o.

Poznámka:

Čs.
Dátum: 10. 2. 2026

IČO:
IČ DPH: 52876284

IČO: 36812251
IČ DPH: SK2022425284

IČO: 44225539
IČ DPH: SK2022639971

IČO: 53014855
IČ DPH: SK2121237283

Cena bez DPH

437 498,68

DPH základná
znižovaná

Sadzba dane
23,00%
23,00%

Základ dane
0,00
437 498,68

Výška dane
0,00

100 624,70

Cena s DPH

v EUR

538 123,38

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 00

Stavba: Rozpočet HAY JUMP Hniezdne

Miesto: Hniezdne

Dátum: 10. 2. 2026

Objednávateľ: HORSES RESORT o.z.

Projektant: MIKO projekčná kancelária
s.r.o.

Zhotoviteľ: RBG Slovakia, s.r.o.

Spracovateľ: STRUCTURES, s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		437 498,68	538 123,38
01.1, 01.2	Architektúra...	333 100,70	409 713,86
01.3	Zdravotechnika	30 326,54	37 301,64
01.4	Ústredné vykurovan...	34 093,21	41 934,65
01.5	Silnoprúdové rozvod.	39 978,23	49 173,22

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozpočet HAY JUMP Hniezdne

Objekt:

01.1, 01.2 - Architektúra...

JKSO:

Miesto:

ČS:

Dátum: 10. 2. 2026

Objednávateľ:

HORSES RESORT o.z.

IČO:

IČ DPH: 52876284

Zhotoviteľ:

RBG Slovakia, s.r.o.

IČO:

IČ DPH: SK2022425284

Projektant:

MIKO projekčná kancelária s.r.o.

IČO:

IČ DPH: SK2022639971

Spracovateľ:

STRUCTURES, s.r.o.

IČO:

IČ DPH: SK2121237283

Poznámka:

Cena bez DPH

333 100,70

DPH základná
znižená

Základ dane
0,00
333 100,70

Sadzba dane
23,00%
23,00%

Výška dane
0,00
76 613,16

Cena s DPH

v EUR

409 713,86

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

STRUCTURES, s.r.o.
IČO: 36812251, IČ DPH: SK2022425284

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozpočet HAY JUMP Hniezdne

Objekt:

01.1, 01.2 - Architektúra...

Miesto:

Dátum: 10. 2. 2026

Objednávateľ:

HORSES RESORT o.z.

Projektant:

MIKO projekčná
kancelária s.r.o.

Zhotoviteľ:

RBG Slovakia, s.r.o.

Spracovateľ:

STRUCTURES, s.r.o.

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

333 100,70

HSV - Práce a dodávky HSV

90 738,06

1 - Zemné práce

632,13

2 - Zakladanie

386,10

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

5 758,54

4 - Vodorovné konštrukcie

1 764,06

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

49 316,15

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

31 549,90

99 - Presun hmôt HSV

1 331,18

PSV - Práce a dodávky PSV

242 362,64

762 - Konštrukcie tesárske

127 924,19

763 - Konštrukcie - drevostavby

7 716,78

766 - Konštrukcie stolárske

20 726,51

769 - Montáže vzduchotechnických zariadení

334,51

771 - Podlahy z dlaždíc

2 420,77

775 - Podlahy vlysové a parketové

160,61

776 - Podlahy povlakové

25 022,95

781 - Obklady

4 541,74

783 - Nátery

45 730,77

784 - Maľby

7 783,81